



SENÁT

PARLAMENTU
ČESKÉ REPUBLIKY

14. funkční období

155

Návrh zákona, kterým se mění zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Lhůta pro projednání Senátem
uplyne 25. října 2023

(Navazuje na sněmovní tisk č. 415
z 9. volebního období PS PČR)



2023

ZÁKON

ze dne 2023,

kterým se mění zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Parlament se usnesl na tomto zákoně České republiky:

Čl. I

Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 256/2013 Sb., zákona č. 280/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 344/2013 Sb., zákona č. 250/2014 Sb., zákona č. 185/2016 Sb., zákona č. 225/2017 Sb., zákona č. 295/2017 Sb., zákona č. 229/2019 Sb., zákona č. 481/2020 Sb., zákona č. 261/2021 Sb., zákona č. 284/2021 Sb. a zákona č. 299/2021 Sb., se mění takto:

1. V § 8 odst. 1 větě první se za slova „V případě změny územně plánovací dokumentace“ vkládají slova „ , která by v rámci hlavního funkčního využití plochy neumožnila naplnění účelu převodu pozemku podle § 7,“.
2. V § 8 odst. 1 se věta poslední nahrazuje větou „Totéž platí i v případech, kdy došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví obce podle § 7 odst. 1 písm. e) a pozemek byl využit jinak než k realizaci veřejné zeleně nebo k realizaci veřejně prospěšných opatření.“.
3. V § 8 odst. 2 větě první se za slova „V případě změny územně plánovací dokumentace“ vkládají slova „ , která by v rámci hlavního funkčního využití plochy neumožnila naplnění účelu převodu pozemku podle § 7,“.
4. V § 8 odstavec 3 zní:
„(3) Ustanovení odstavce 2 platí i v případech, kdy došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví kraje podle § 7 odst. 3 písm. e) a pozemek byl využit jinak než k realizaci veřejné zeleně nebo k realizaci veřejně prospěšných opatření.“.
5. V § 8 odst. 5 se číslo „10“ nahrazuje číslem „5“.

Čl. II

Přechodné ustanovení

Lhůta podle § 8 odst. 5 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, se vztahuje i na smlouvy

- a) uzavřené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona podle § 7 odst. 1 nebo 3 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, a
- b) o bezúplatném převodu uzavřené podle § 5 odst. 1 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů,

přičemž počíná běžet dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch nabyvatele.

Čl. III

Účinnost

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.