



EVROPSKÁ KOMISE

Brusel, 17.5.2023
C(2023) 3370 final

Miloš VYSTRČIL
předseda Senátu Parlamentu ČR
Valdštejnské náměstí 17/4
118 01 PRAHA 1

Vážený pane předsedo,

děkujeme Senátu za jeho stanovisko k návrhu nařízení Evropského parlamentu a Rady o shromažďování a sdílení údajů týkajících se služeb v oblasti krátkodobých pronájmů ubytování a o změně nařízení (EU) 2018/1724 (COM(2022) 571).

Tento návrh, který je součástí strategie EU pro malé a střední podniky¹, byl oznámen v rámci Cesty transformace pro cestovní ruch², je zahrnut v Evropské agendě pro cestovní ruch do roku 2030³ Rady a je v souladu s prioritami Komise připravit EU na digitální věk a vybudovat hospodářství, které obstojí i v budoucnu a bude fungovat ve prospěch lidí⁴. Návrh má harmonizovat a zlepšit rámec pro získávání a sdílení údajů o službách v oblasti krátkodobých pronájmů ubytování v EU a má v tomto odvětví zvýšit transparentnost.

Vítáme širokou podporu, kterou Senát vyjádřil cílům návrhu, a bereme na vědomí jeho obavy, pokud jde o oblast působnosti návrhu, a zejména nejasnost ohledně subjektů, na něž se vztahují povinnosti stanovené v článcích 2 a 5 návrhu.

Jsme rádi, že můžeme při této příležitosti k návrhu poskytnout vysvětlení, a věříme, že tím se obavy Senátu rozptýlí.

Členské státy stále častěji přijímají opatření k řešení nedostatečné transparentnosti služeb v oblasti krátkodobých pronájmů ubytování nabízených online. Rozdílné požadavky na transparentnost napříč EU představují zátěž pro přeshraničně působící online platformy a mají dopad na řádné fungování vnitřního trhu s těmito službami. Skutečnost, že chybí účinné, jednotné a vymahatelné právní rámce, normy a nástroje pro sdílení údajů ze strany online platforem, také brání orgánům veřejné správy v přístupu ke

¹ COM(2020) 103 final, [sdělení Komise o strategii pro udržitelnou a digitální Evropu zaměřené na malé a střední podniky](#).

² [Cesta transformace pro cestovní ruch – Úřad pro publikace EU \(europa.eu\)](#).

³ [Evropská agenda pro cestovní ruch do roku 2030 – závěry Rady](#) (přijaté dne 1. prosince 2022).

⁴ COM(2020) 67 final, [sdělení Komise o formování digitální budoucnosti Evropy](#).

spolehlivým údajům. Z toho je patrné, že je zapotřebí harmonizovaný právní rámec EU, který by podpořil orgány členských států při navrhování a provádění přiměřených vnitřních politik týkajících se služeb v oblasti krátkodobých pronájmů.

Návrh stanoví harmonizovaná pravidla pro sdílení údajů od online platform pro krátkodobé pronájmy s orgány veřejné správy.

Aby mohli poskytovatelé online platform pro krátkodobé pronájmy předkládat spolehlivé údaje, potřebují harmonizovaný systém identifikace hostitelů a jednotek, které budou na jejich platformách uvedeny. Orgány veřejné správy zároveň potřebují informace o hostitelích a krátkodobě pronajímaných jednotkách, které nelze na platformě zveřejnit, buď proto, že nejsou relevantní, nebo proto, že tyto informace obsahují osobní údaje chráněné příslušnými právními předpisy.

Z toho důvodu stanoví článek 4 harmonizovaný systém registrace hostitelů a jednotek, které hodlají na platformách uvádět, a článek 5 stanoví podmínky, které musí být splněny, a informace, které musí být v souvislosti s touto registrací poskytnuty.

Hlavním cílem návrhu je zavést mechanismus sdílení údajů od online platform pro krátkodobé pronájmy s příslušnými orgány. Povinnosti platform hrají v této souvislosti ústřední úlohu, avšak nezbytným důsledkem umožňujícím plánované sdílení údajů jsou i povinnosti hostitelů.

České předsednictví Rady EU zahájilo jednání o návrhu v Radě. Jednání pokračují v rámci švédského předsednictví. Komise věří v brzké dosažení dohody mezi Radou a Evropským parlamentem. Stanovisko Senátu bylo poskytnuto zástupcům Komise v probíhajících jednáních s Evropským parlamentem a Radou a do těchto jednání se promítne. Komise bude v rámci probíhajících jednání trvat na tom, že je třeba dosáhnout optimální rovnováhy mezi všemi sledovanými cíli, včetně toho, že návrh musí mít jasnou oblast působnosti.

Doufáme, že podaná vysvětlení jsou dostatečnou odpovědí na připomínky Senátu, a těšíme se na další pokračování vzájemného politického dialogu.

S úctou

*Maroš Šefčovič
místopředseda*

*Thierry Breton
člen Komise*

