



SENÁT
PARLAMENTU ČESKÉ REPUBLIKY
9. FUNKČNÍ OBDOBÍ

271.

USNESENÍ SENÁTU

z 11. schůze, konané dne 3. července 2013

k návrhu zákona o katastru nemovitostí (katastrální zákon)/senátní tisk č. 124/

Senát

- I. vrací** návrh zákona Poslanecké sněmovně ve znění přijatých pozměňovacích návrhů, uvedených v příloze tohoto usnesení;
- II. pověřuje** senátory Jana Velebu a Miloše Malého odůvodněním usnesení Senátu na schůzi Poslanecké sněmovny.

Milan Štěch v. r.
předseda Senátu

Miroslav Škaloud v. r.
ověřovatel Senátu

Pozměňovací návrhy

k návrhu zákona o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

1. V § 3 odst. 1 na konci textu písmena e) doplnit slova „, kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších zákonů“.
2. V § 4 odst. 1 za písmeno g) vložit nové písmeno h), které zní:

„h) dohody spoluvlastníků o správě nemovitosti,“.

Dosavadní písmena h) a i) označit jako písmena i) a j).
3. V § 5 odst. 2 písm. d) slova „a úplná znění prohlášení vlastníka domu“ nahradit slovy „úplná znění prohlášení vlastníka domu a dohody spoluvlastníků o správě nemovitosti“.
4. V § 16 odstavec 1 upravit takto:

„(1) O vyznačení, že právní poměry jsou dotčeny změnou, katastrální úřad informuje, nejpozději den poté, co ke změně došlo, vlastníka nemovitosti a jiného oprávněného zasláním informace na adresu podle § 14 odst. 1 písm. b) nebo prostřednictvím datové schránky; pokud o to požádá, katastrální úřad informuje vlastníka také elektronicky na e-mailovou adresu nebo zprávou na mobilní telefon. Účastníky vkladového řízení, kteří mají zřízenou službu sledování změn v katastru, informuje prostřednictvím této služby.“.
5. V § 17 odst. 5 za slova „informačního systému cizinců“ doplnit slova „a dále na základě dalších informací poskytnutých vlastníkem nemovitosti a dalšími účastníky vkladového řízení poté, co obdrží od katastrálního úřadu informaci podle § 16 odst. 1“.
6. V § 18 odstavec 1 upravit takto:

„(1) Jestliže jsou podmínky pro povolení vkladu splněny, katastrální úřad vklad povolí, nejdříve však po uplynutí lhůty 20 dnů ode dne odeslání informace podle § 16 odst. 1. V opačném případě, nebo i tehdy, ztratil-li návrh před rozhodnutím o povolení vkladu své právní účinky, návrh zamítne.“.

7. V § 32 odst. 4 písm. e), odst. 5 písm. l) a odst. 6 písm. l) slova „datum úmrtí“ nahradit slovy „datum smrti“.
8. V § 32 odst. 5 písm. f) slovo „zvláštního“ nahradit slovem „jiného“.
9. V § 40 odst. 5 slova „správce dědictví“ nahradit slovy „správce pozůstalosti“.
10. V § 63 odst. 6 slovo „vlastnictví“ nahradit slovy „vlastnické právo“.