



14. FUNKČNÍ OBDOBÍ

ÚSTAVNĚ-PRÁVNÍ VÝBOR

pořádá

kulatý stůl na téma:

„Aktuální otázky dostupného bydlení“

úterý 24. září 2024 od 9:15 do 14:00 hodin

v Senátu Parlamentu ČR,
v Zeleném salónku Kolovratského paláce, Praha 1, Valdštejnská ul. č. 10

**Garanti akce: senátor Jan Holásek a senátorka Hana Kordová Marvanová,
místopředsedové ÚPV Senátu**

Podle dostupných dat se neustále zhoršuje dostupnost bydlení nejen pro sociálně slabé skupiny obyvatel, ale i pro střední vrstvy, vzrůstají náklady na bydlení. Pořídít si vlastní nemovitost vyjde v Česku v průměru na 13,3 hrubé roční mzdy. To řadí tuzemský trh na poslední místo aktuálního žebříčku Deloitte Property Index, který každoročně sleduje dostupnost bydlení v osmnácti zemích Evropy. Praha je po Amsterdamu nejméně dostupnou evropskou metropolí.

Cílem kulatého stolu je odborná diskuse:

- nad příčinami snížené dostupnosti bydlení v České republice a možnostmi zlepšení
- o aktuálních problémech včetně legislativně právních – příprava změn v nájmu, změn v bytovém družstevnictví a systému dostupného bydlení

Tomáš Golář v. r.
předseda ÚPV Senátu

PROGRAM

9:00 Registrace účastníků a hostů

9:15 Úvodní slovo

- senátor **Jan Holásek** a senátorka **Hana Kordová Marvanová**, místopředsedové ÚPV Senátu
- **Marek Novotný**, advokát, odborný publicista, lektor

9.30 – 11.00

Jan Schneider, vrchní ředitel sekce strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení MMR ČR

Zuzana Freitas Lopesová, náměstkyně ministra práce a sociálních věcí

Jiří Havránek, poslanec a předseda Podvýboru pro bytovou politiku a výstavbu Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky

Daniel Ryšávka, ředitel sekce metodiky a podpor, Státní fond podpory investic

Filip Endal, Státní fond podpory investic

Marek Blaha, Česká spořitelna – nájemní bydlení

Stanislav Křeček, ombudsman

Michal Pluta, ředitel odboru strategie a komunikace, Národní rozvojová banka

Lukáš Lejtnar, senior specialista infrastrukturního financování, Národní rozvojová banka

11.00 – 11.30 občerstvení

11.30 – 14.00

Tomáš Kadeřábek, Asociace developerů

Tomáš Pardubický, Finep – technické a finanční nároky na bytovou výstavbu

Ondřej Jonáš, investiční bankéř

Hana Landová, Hospodářská komora ČR

Anna Šimerková, **Josef Sikyta**, BDSO/Bytová družstva společně s občany

Kateřina Horáková, Svaz českých a moravských bytových družstev

Martin Kroh, Družstevní marketingové sdružení ČR

Milan Krček, Občanské sdružení majitelů domů

Lenka Veselá, Sdružení nájemníků ČR

Anna Ježková, Coop Development

Adéla Šípová, senátorka

Upozornění:

Semináře se mohou účastnit pouze pozvaní hosté.

Registrace účastníků do 22.9. na emailové adrese: stadlerovam@senat.cz

Pro vstup do Senátu je nutný občanský průkaz nebo jiný doklad totožnosti.

Příchod účastníků přes recepci Kolovratského paláce (Valdštejská ul. č. 10).